



OBEC MILOSLAVOV

Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

V Miloslavove 20.11.2024

Zverejnenie zámeru

Previesť vlastníctvo majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Obec Miloslavov v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl. V bod 5.1, bod 5.10 písm. f), bod 5.11 písm. e), bod 5.12 a bod 5.16 písm. j) VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov zverejňuje zámer previesť vlastníctvo majetku obce nasledovne:

- parc. reg. „C“ č. 407/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 741 m², vedenej katastrálnym úradom Senec na LV č. 440, ktorá v zmysle Geometrického plánu č. 159/2023 zo dňa 17.01.2024 vyhotovenom spol. GPS TEAM, s.r.o., so sídlom Topoľčianska 27, 851 05 Bratislava, IČO: 47 586 346, úradne overenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, Ing. Tibor Oros, dňa 3.5.2024, pod č. G1-232/24 (ďalej aj ako „Geometrický plán“), vznikla odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 407/1 o pôvodnej výmere 11133 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,

- parc. reg. „C“ č. 418/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 125 m², vedenej katastrálnym úradom Senec na LV č. 440, ktorá v zmysle Geometrického plánu vznikla odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 418 o pôvodnej výmere 6995 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,

- stavebného objektu – Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica, SO 02 – Rozšírenie cesty III/1054, vybudovanom na novovzniknutých pozemkoch parcely reg. „C“ s parc. č. 407/3 a 418/3, vybudovaného na základe rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SC-OCDPK-2020/008789-003 zo dňa 16.07.2020, právoplatné dňa 31.08.2020 a povoleného do užívania na základe rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SC-OCDPK-2024/007542-005 zo dňa 29.05.2024, právoplatné dňa 03.07.2024.

Obec Miloslavov je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 vyššie špecifikovaných nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Senec odborom katastrálny na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec.

Kupujúci: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25.

Kúpna cena: 1,00 eur.

E-mail
maria.bohacova@miloslavov.sk

Internet
www.miloslavov.sk

IČO
00304948
DIČ
2020662182
tel.: +421917700524

Stránkové hodiny
Pondelok 8.00 – 12.00 13.00 – 16.45
Streda 8.00 – 12.00 13.00 – 16.45
Štvrtok 8.00 – 12.00



OBEC MILOSLAVOV

Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

Dôvody hodné osobitného zreteľa: prevodom sa zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pod verejnoprospešnou stavbou, čl. V bod 5.11 písm. e) VZN 7/2023 a vzhľadom na stav a polohu nehnuteľnosti nie je možný predaj ani za cenu všeobecnej hodnoty podľa znaleckého posudku a je iba jeden záujemca, čl. V bod 5.16 písm. j) VZN č. 7/2023.

Spôsob zverejnenia zámeru: internetová stránka obce: www.miloslavov.sk a úradná tabuľa obce a CUET po dobu minimálne 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje budú zverejnené až do schválenia prevodu obecným zastupiteľstvom.

O zámere previesť majetok obce z vyššie uvedených dôvodov rozhodlo obecné zastupiteľstvo zákonom vyžadovanou kvalifikovanou väčšinou dňa 12.09.2024 uznesením č. 97/2024.

Po uplynutí doby zverejnenia bude predmetom schvaľovania obecným zastupiteľstvom samotná kúpna zmluva.

V Miloslavove, dňa 10.09.2024

Vyvesené dňa: 21.11.2024

Milan Baďanský

Starosta obce