

Obecné zastupitelstvo Miloslavov

7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Miloslavov v roku 2024 konané dňa 12.09.2024

Uznesenie č. 85/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Martin Majerech, Ing. Andrej Karpinský

prítomní poslanci: 7 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 7 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0 -

zdržal sa: 0 -

neprítomný/á, í, ý/: 2 - Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec

Uznesenie 85/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 86/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva (OZ) v znení zverejnenom podľa § 12 ods. 4 a 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bez pripomienok a návrhov na doplnenie.

prítomní poslanci: 7 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 7 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0 -

zdržal sa: 0 -

neprítomný/á, í, ý/: 2 - Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec

Uznesenie 86/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 87/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov berie na vedomie

plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a kontrolu plnenia úloh zo zápisníc.

prítomní poslanci: 7 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 7 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 2 - Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec

Uznesenie 87/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 88/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov berie na vedomie

- a) informáciu o podielových daniach a financiách k 31.7.2024 a 22.8.2024;
- b) informáciu o splácaní istín úverov k 31.7.2024;
- c) informáciu o splácaní úrokov k úverom k 31.7.2024;
- d) informáciu o celkovom dlhu obce k 31.7.2024; informáciu o dlhovej službe k 31.7.2024;
- e) informáciu o prijatých faktúrach od 05.06.2024 do 22.08.2024;
- f) informáciu o použití poplatku za rozvoj k 31.07.2024; informáciu o použití poplatku za rozvoj 2018-2024 porovnanie k 31.07.2024;
- g) informáciu o plnení a čerpaní rozpočtu k 31.08.2024;
- h) informáciu o celkovom prehľade DaP k 31.08.2024;
- i) informáciu o celkovom prehľade poplatkov za odpady k 31.7.2024.

prítomní poslanci: 7 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 7 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 2 - Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec

Uznesenie 88/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 89/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov berie na vedomie

ekonomické informácie Základnej školy k 30.06.2024.

prítomní poslanci: 7 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 7 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -

neprítomný/á, í, ý/: 2 - Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec

Uznesenie 89/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 90/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov berie na vedomie

informáciu o stave projektov a projektových zámerov obce Miloslavov a odporúčania Komisie pre rozvoj obce. Tabuľka stavu projektov a projektových zámerov je súčasťou zápisnice zo zasadnutia OZ.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0 -

zdržal sa: 0 -

neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 90/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 91/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje

Konsolidovanú výročnú správu obce Miloslavov za rok 2023 vyhotovenú v súlade s ust. § 20 a nasl. zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0 -

zdržal sa: 0 -

neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 91/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 92/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Rozpočtového opatrenia č. 1/2024, schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 v znení pozmeňujúcich návrhov.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
nepřítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 92/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 93/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. II bod 2.4 písm. w) a čl. IV bod 4.4 a 4.5 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje zmenu a doplnenie zmluvy o naviac práce uvedené v dodanom zmenovom liste pre zhotoviteľa stavby spol. SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 50 442 201 pri realizácii diela „Telocvičňa ZŠ Miloslavov“ na základe zmluvy o dielo č. 2024/0084 vykonanej dodatkom č. 1. Celková cena diela sa vykonaním dodatku č. 1 zvyšuje o sumu 6.769,94 EUR, a teda celková cena diela predstavuje:
1.754.922,75 EUR bez DPH
2.105.907,30 EUR vrátane DPH.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
nepřítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 93/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 94/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanovením čl. II bod 2.4 w) a čl. IV VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov, plnením uznesenia obecného zastupiteľstva obce Miloslavov č. 152/2023 zo dňa 14.09.2023:

a) schvaľuje zabezpečenie služby: preprava žiakov s trvalým pobytom v obci Miloslavov plniacich základné vzdelávanie v Základnej škole Žitavská, m. č. Bratislava - Vrakuňa a žiakov s trvalým pobytom v obci Miloslavov plniacich základné vzdelávanie v Základnej škole Kalinkovo autobusovou prepravou dodávateľa: VEZIE, s.r.o., so sídlom Štefana Kráľika 3/A, 841 07 Bratislava, IČO: 47 145 013 realizovanú na základe samostatných objednávok a faktúr za dodané služby,

b) súhlasí s použitím zdrojov obce Miloslavov v max. sume 50.000,- EUR s DPH na úhradu faktúr v zmysle bodu a) tohto uznesenia pre školský rok 2024/2025.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 94/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 95/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v zmysle ustanovenia čl. III bod 3.3 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje zámer obce Miloslavov uchádzať sa o podporu formou finančnej dotácie poskytovanej Environmentálnym fondom na základe zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Obcou Miloslavov a Slovenskou agentúrou životného prostredia pre oblasť: Zelený vzdelávací fond, a teda za týmto účelom schvaľuje vykonanie všetkých potrebných faktických a právnych úkonov smerujúcich k získaniu dotácie. Účel poskytnutia dotácie: podpora aktivít zameraných na budovanie prvkov zelenej a modrej infraštruktúry (projekt). Maximálna výška žiadosti o dotáciu: 8.000,- eur. Zataženie rozpočtu obce Miloslavov: min. vo výške 1% spolufinancovania oprávnených nákladov projektu.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 95/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 96/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanovením čl. II. bod 2.4 písm. p) a čl. IV bod 4.3 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje:
- nadobudnutie nehnuteľného majetku formou nákupu, dodávky a montáže urnovej steny (kolumbária) v areáli cintorína Alžbetin Dvor, Lesná ul. 261/57, parc. č: 432/2 k.ú. Miloslavov, zhotoviteľom AMV Slovakia s.r.o., so sídlom Dostojevského 2, 940 63 Nové Zámky (ďalej len „dodávateľ“) vo výške ceny diela: 18 539, 05 EUR s DPH,

- vlastnú investičnú činnosť: výstavbu betónového základu pod urnovú stenu - svojpomocne, zamestnancami hospodárskej správy obce Miloslavov v predpokladanej výške do 500 EUR,
- návrh zmluvy o dielo č. 20240807-4 medzi objednávatelom Obec Miloslavov so sídlom Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO 00304948, a zhotoviteľom AMV Slovakia s.r.o. so sídlom Dostojevského č. 2, 940 01 Nové Zámky, IČO: 00616931,
- použitie vlastných zdrojov obce Miloslavov, rozpočtová položka: 001.07 v celkovej výške 19 039,05 Eur.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
nepřítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 96/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 97/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. V bod 5.1, bod 5.11 písm. e)[1], bod 5.12 a bod 5.16 písm. j)[2] VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje zámer obce previesť svoj nehnuteľný majetok, a to nehnuteľností v k. ú. Miloslavov nasledovne:

- parc. reg. „C“ č. 407/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 741 m², vedenej katastrálnym úradom Senec na LV č. 440, ktorá v zmysle Geometrického plánu č. 159/2023 zo dňa 17.01.2024 vyhotovenom spol. GPS TEAM, s.r.o., so sídlom Topoľčianska 27, 851 05 Bratislava, IČO: 47 586 346, úradne overenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, Ing. Tibor Oros, dňa 3.5.2024, pod č. G1-232/24 (ďalej aj ako „Geometrický plán“), vznikla odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 407/1 o pôvodnej výmere 11133 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 440, Okresným úradom Senec, katastrálny odbor,
- parc. reg. „C“ č. 418/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 125 m², vedenej katastrálnym úradom Senec na LV č. 440, ktorá v zmysle Geometrického plánu vznikla odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 418 o pôvodnej výmere 6995 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 440, Okresným úradom Senec, katastrálny odbor,
- stavebného objektu - Rozšírenie komunikácie - Lesná ulica, SO 02 - Rozšírenie cesty III/1054, vybudovanom na novovzniknutých pozemkoch parcely reg. „C“ s parc. č. 407/3 a 418/3, vybudovaného na základe rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SC-OCDPK-2020/008789-003 zo dňa 16.07.2020, právoplatné dňa 31.08.2020 a povoleného do užívania na základe rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SC-OCDPK-2024/007542-005 zo dňa 29.05.2024, právoplatné dňa 03.07.2024,

spôsobom odplatného prevodu majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa za kúpnu cenu 1,- EUR na nadobúdateľa: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú: prevodom sa zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pod verejnoprospešnou stavbou, bod 5.11 písm. e) a vzhľadom na stav a polohu nehnuteľnosti nie je možný predaj ani za cenu všeobecnej hodnoty podľa znaleckého posudku a je iba jeden záujemca, bod 5.16 písm. j) VZN č. 7/2023.

[1] ak sa prevodom zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pod verejnoprospešnou stavbou (napr. zámena),

[2] vzhľadom na stav a polohu nehnuteľnosti nie je možný predaj ani za cenu všeobecnej hodnoty podľa znaleckého posudku a je iba jeden záujemca

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 97/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 98/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanovením čl. II, bod 2.4, písm. p) a čl. IV bod 4.3 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje:

- **nadobudnutie hnutel'ného majetku: úžitkového motorového vozidla pre potreby hospodárskej správy obce Miloslavov formou nákupu (objednávka, faktúra) do maximálnej výšky kúpnej ceny: 15 000 EUR s DPH.**
- **použitie vlastných zdrojov obce Miloslavov, rozpočtová položka: 1.07 v celkovej výške maximálne 15 000 Eur.**

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 98/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 99/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanovením čl. II bod 2.4 písm. p) a čl. III bod 3.2 a čl. IV bod 4.3. až 4.5 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v z. n. p. schvaľuje Kúpnu zmluvu - jej podstatné náležitosti nasledovne:

- predávajúci: Némethová Marta, Alžbetin Dvor 186, 900 42 Miloslavov v podiele 7/8 a Borbélyová Alžbeta, Alžbetin Dvor 186, 900 42 Miloslavov v podiele 1/8, spolu v celku 1/1,
- kupujúci: obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- predmet prevodu: vlastnícke právo k parc. reg. „C“ KN č. 304/3, druh pozemku záhrada o výmere 133 m²,
- kúpna cena: podľa znaleckého posudku č. 45/2024 znalca: Ing. Margaréta Zadražilová vo výške 1 m² = 40,29 - EUR, pri celkovej výmere predmetu prevodu 133 m² = 5 400,00 EUR,
- splatnosť kúpnej ceny: po povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho. Účelom nadobudnutia nehnuteľnosti je potreba úpravy križovatiek a verejných priestranstiev v obci.

Kúpna cenu bude hradená z prostriedkov: obce Miloslavov (Poplatok za rozvoj - PZR).

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 99/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 100/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a čl. II bod 2.4 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov a Uznesením č. 230/2023 zo dňa 14.12.2023 Zásady preberania miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce Miloslavov schvaľuje návrh Kúpnej zmluvy - o odplatnom prevode pozemku a stavebného objektu (ďalej len „zmluva“) v lokalite RZ_13/V do vlastníctva obce Miloslavov nasledovne:

nadobúdateľ: obec Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948

prevádzajúci: Build&Develop s.r.o., Hviezdoslavovo námestie 25, Bratislava, PSČ 811 02, SR, IČO: 51212218

Predmet prevodu podľa Kúpnej zmluvy o odplatnom prevode je:

- a) Pozemok parc. reg. "C" č. 148/119, druh pozemku: ostatná plocha, vo výmere 770 m², vo vlastníckom podiele 1/1
- b) Stavebný objekt SO 06 - Verejné osvetlenie, stavby „Technická infraštruktúra Obec Miloslavov, lokalita RZ_13/V“

Kúpna cena: 2,40 Eur

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová,

Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,
Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 100/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 101/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

**v súlade s a čl. II bod 2.4 písm. p) a čl. III bod 3.2 a čl. IV bod 4.3 a nasl. VZN č. 7/2023
Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov a Uznesením č. 230/2023 zo dňa
14.12.2023 Zásady preberania miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva
obce Miloslavov schvaľuje návrh Kúpnej zmluvy - zmluvy o odplatnom prevode pozemkov a
stavebného objektu (ďalej len „zmluva“) v lokalite RZ_13 II. etapa do vlastníctva obce
Miloslavov nasledovne:**

**nadobúdateľ: obec Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov,
IČO: 00 304 948**

**prevádzajúci: Grunder Miloslavov 1, s.r.o., Hviezdoslavovo námestie 15, 811 02 Bratislava -
m.č. Staré Mesto IČO: 50 194 968**

Predmet prevodu:

- **Parc. reg. "C" č. 148/117, druh pozemku: Ostatná plocha, výmera pozemku: 742,00 m², na LV č. 1900, k.ú. Miloslavov**
- **Parc. reg. "C" č. 148/118, druh pozemku: Ostatná plocha, výmera pozemku: 746,00 m², na LV č. 1900, k.ú. Miloslavov**
- **Parc. reg. "C" č. 148/121, druh pozemku: Ostatná plocha, výmera pozemku: 471,00 m², na LV č. 1900, k.ú. Miloslavov**
- **Parc. reg. "C" č. 148/122, druh pozemku: Ostatná plocha, výmera pozemku: 719,00 m², na LV č. 1900, k.ú. Miloslavov**
- **Parc. reg. "C" č. 148/123, druh pozemku: Ostatná plocha, výmera pozemku: 1 691,00 m², na LV č. 1900, k.ú. Miloslavov, všetko v podiele 1/1**

a

- **Stavebný objekt SO 07 - Verejné osvetlenie stavby „Technická infraštruktúra Obec Miloslavov, lokalita RZ_13 II. etapa“**

Kúpna cena: 7,20 Euro s DPH

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,
Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 101/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 102/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s VZN č. 7/2023 Zásady nakladania s majetkom obec Miloslavov v z. n. p. schvaľuje prebratie stavebného objektu: verejné osvetlenie do majetku a správy obce Miloslavov titulom Zmluvy o odplatnom prevode stavebného objektu (ďalej len „zmluva“) v lokalite zóna U6/2 a RZ 1/1 s nasledovnými podstatnými náležitosťami:

nadobúdateľ: obec Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948

prevádzajúci: Georeal Alemal s.r.o., Svidnícka 106/13, 821 03 Bratislava, IČO: 47 102 756

Predmet prevodu: Stavebný objekt SO 07 - Verejné osvetlenie, stavby „Technická infraštruktúra pre RD - zóna U6/2 a RZ 1/1“

Kúpna cena: 1,20 Eur s DPH

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0 -

zdržal sa: 0 -

neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 102/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 103/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanoveniami § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ustanovenia čl. IV bod 4.3 až 4.5, čl. VI bod 6.4 písm. c) a bod 6.7 a čl. X bod 10.2 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení n. p., súhlasí s návrhom riaditeľky Základnej školy Miloslavov prenajať nehnuteľný majetok obce v správe Základnej školy Miloslavov formou nájomnej zmluvy nasledovne:

- Predmet nájmu: časť priestorov budovy súpisné č. 9999 Základná škola na parcele „C“ KN č. 218/7, k. ú Miloslavov, vlastnícke právo evidované na LV č. 440 pre obec Miloslavov v podiele 1/1, a to miestnosti č. dverí 63, 67, 68, 55 a 48

- Prenajímateľ: Základná škola Miloslavov, Hlavná ul. 81/42, 900 42 Miloslavov, IČO: 53 420 471

- Nájomca: Súkromná základná umelecká škola, Ružová dolina 29, 821 09 Bratislava, IČO 30 799 937

- Doba nájmu: 16.09.2024 do 30.06.2027 podľa aktuálneho rozvrhu poskytnutého ZUŠ v auguste v aktuálnom roku nájmu

- Nájomné: 3 Eur za 1 hodinu (60 minút)

- Účel nájmu: podpora umeleckého vzdelávania žiakov základnej školy

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 103/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 104/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanoveniami čl. IV bod 4.3 až 4.5 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení n. p., súhlasí so zmenou zmluvy o výpožičke zo dňa 27.05.2024 vykonaním dodatkom č. 1, kde predmet zmeny zmluvy spočíva v umožnení Základnej školy prenechať predmet výpožičky do užívania tretej osobe alebo do podnájmu, a to výlučne na účely podpory výchovy a vzdelávania detí a mládeže, vždy však s predchádzajúcim súhlasom zriaďovateľa, obce Miloslavov.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 104/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 105/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanoveniami § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ustanovenia čl. IV bod 4.3 až 4.5, čl. VI bod 6.4 písm. c) a bod 6.7 a čl. X bod 10.2 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení n. p., súhlasí s návrhom riaditeľky Základnej školy Miloslavov prenajať nehnuteľný majetok obce - nebytový priestor: miestnosť č. 20 na prízemí v stavbe Materskej školy súpisné č. 87/9 Miloslavov nasledovne:

- Prenajímateľ: Základná škola Miloslavov, Hlavná ul. 81/42, 900 42 Miloslavov, IČO: 53 420 471
- Nájomca: Súkromná základná umelecká škola, Ružová dolina 29, 821 09 Bratislava, IČO 30 799 937
- Doba nájmu: 23.09.2024 do 30.06.2027 podľa aktuálneho rozvrhu poskytnutého ZUŠ v auguste v aktuálnom roku nájmu

- **Nájomné: 3 Eur za 1 hodinu (60 minút),**
- **účel nájmu: podpora umeleckého vzdelávania žiakov základnej školy**

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 105/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 106/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanoveniami § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ustanovenia čl. IV bod 4.3 až 4.5 a čl. VI bod 6.4 písm. c) a bod 6.7 a čl. X bod 10.2 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení n. p., súhlasí s návrhom riaditeľky Základnej Školy Miloslavov prenajať nehnuteľný majetok obce v správe Základnej školy Miloslavov formou nájomnej zmluvy nasledovne:

- **Predmet nájmu: časť priestorov budovy súpisné č. 2500 Základná škola na parcele „C“ KN č. 221/5, k. ú Miloslavov, vlastnícke právo evidované na LV č. 440 pre obec Miloslavov v podiele 1/1, a to učebňu č. dverí 92.**
- **Prenajímateľ: Základná škola Miloslavov, Hlavná ul. 81/42, 900 42 Miloslavov, IČO: 53 420 471**
- **Nájomca: MY BRAIN ACADEMY s. r. o., Mojmírova 1035/20, 053 11 Smižany, IČO 46 146 644**
- **Doba nájmu: 1.10.2024 do 30.06.2025, 3x do týždňa po 3 hodiny**
- **Nájomné: 10 Eur za 1 hodinu (60 minút),**
- **Účel nájmu: podpora mimoškolskej vzdelávacej činnosti pre žiakov ZŠ**

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 106/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 107/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanoveniami § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ustanovenia čl. IV bod 4.3 až 4.5 a čl. VI bod 6.4 písm. c) a bod 6.7 a čl. X bod 10.2 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení n. p., súhlasí s návrhom riaditeľky Základnej školy Miloslavov prenajať nehnuteľný majetok obce v správe Základnej školy Miloslavov formou nájomnej zmluvy nasledovne:

- Predmet nájmu: časť priestorov budovy súpisné č. 2500 Základná škola na parcele „C“ KN č. 221/5, k. ú Miloslavov, vlastnícke právo evidované na LV č. 440 pre obec Miloslavov v podiele 1/1, a to učebňu č. dverí 86.
- Prenajímateľ: Základná škola Miloslavov, Hlavná ul. 81/42, 900 42 Miloslavov, IČO: 53 420 471
- Nájomca: PONTIO, občianske združenie, Nálepková 315/64, 900 46 Most pri Bratislave, IČO 55 568 653
- Doba nájmu: 15.09.2024 do 30.06.2026, každý štvrtok od 14:45 do 16:00 h
- Nájomné: 10 Eur za 1 hodinu (60 minút),
- účel nájmu: podpora mimoškolskej vzdelávacej činnosti pre žiakov 1. stupňa ZŠ

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0 -

zdržal sa: 0 -

neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 107/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 108/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanoveniami čl. IV bod 4.3 až 4.5 a čl. VI bod 6.4 písm. c) a bod 6.7 a čl. X bod 10.2 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení n. p. súhlasí s návrhom riaditeľky Základnej školy Miloslavov prenajať nehnuteľný majetok obce v správe Základnej školy Miloslavov formou nájomnej zmluvy nasledovne:

Prenajímateľ: Základná škola Miloslavov, Hlavná ul. 81/42, 900 42 Miloslavov, IČO: 53 420 471

Nájomca: Veselá veda Slovensko o.z., Karpatské námestie 7770/10A, 831 06, Bratislava-Rača, IČO: 52973972,

Predmet nájmu: časť priestorov budovy súpisné č. 2500 Základnej školy na parcele „C“ KN č. 218/7, k. ú Miloslavov, vlastnícke právo evidované na LV č. 440 pre obec Miloslavov v podiele 1/1

Doba nájmu: od 1. októbra 2024 do 30. júna 2025

Nájomné: 10 Eur za 1 hodinu (60 minút)

Účel nájmu: podpora vzdelávania žiakov I. stupňa základnej školy

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s možnosťou opätovného uzavretia nájomnej zmluvy formou písomného dodatku o predĺžení zmluvy na základe rozhodnutia štatutára prenajímateľa, a to max. do 30.06.2027.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová,

Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,
Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
nepřítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 108/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 109/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov

v súlade s ustanoveniami § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ustanovenia čl. IV bod 4.3 až 4.5 a čl. VI bod 6.4 písm. c) a bod 6.7 a čl. X bod 10.2 VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení n. p., súhlasí s návrhom riaditeľky Základnej Školy Miloslavov prenajať nehnuteľný majetok obce v správe Základnej školy Miloslavov formou nájomnej zmluvy nasledovne:

- **Predmet nájmu:** časť priestorov budovy súpisné č. 9999 Základná škola na parcele „C“ KN č. 218/7, k. ú Miloslavov, vlastnícke právo evidované na LV č. 440 pre obec Miloslavov v podiele 1/1, a to počítačovú učebňu číslo 59.
- **Prenajímateľ:** Základná škola Miloslavov, Hlavná ul. 81/42, 900 42 Miloslavov, IČO: 53 420 471
- **Nájomca:** Programko s.r.o., Kvačalova 992/11, 821 08 Bratislava, IČO 54241057
- **Doba nájmu:** 1.10.2024 do 30.06.2026, 3x do týždňa po 1 hod.
- **Nájomné:** 10 Eur za 1 hodinu (60 minút),
- **účel nájmu:** podpora mimoškolskej vzdelávacej činnosti pre žiakov ZŠ

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
nepřítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 109/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 110/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie od 01.07.2024 do 31.12.2024 predložený obecnému zastupiteľstvu v zmysle § 18f ods. 1 b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová,

Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,
Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 110/2024 bolo schválené

Uznesenie č. 111/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov berie na vedomie

**správu starostu o úkonoch realizovaných v súlade s ustanovením čl. II bod 2.5 písm. a), c)
a h) VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce.**

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,
Ing. Andrej Karpinský, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0 -
zdržal sa: 0 -
neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie 111/2024 bolo schválené

návrhová komisia:

Ing. Martin Majerech

Ing. Andrej Karpinský

overovatelia uznesenia:

Ing. Tatiana Cabalová, PhD.

Ivan Húska

starosta obce:
Milan Baďanský

V Miloslavove, dňa 12.09.2024

